

farba do drewna (pregola na tarasie) w kolorze jasny kaszmir lub kremowy (do decyzji po uzyskaniu próbek na drewnie), kryjąca, do stosowania na zewnątrz (jak np. farba do drewna Remmers Deckfarbe w kolorze Kaszmir lub Kremowy lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach) z formułą chroniącą drewno przed wilgocią, promieniowaniem UV, grzybami i skrajnymi temperaturami, tworząca warstwę dekoracyjną, która zachowuje estetyczny wygląd przez wiele lat, farba silnie kryjąca - maskująca przebarwienia drewna i inne niedoskonałości, pozwalająca uzyskać jednolity kolor bez smug czy zacieków, nie blokująca całkowicie struktury drewna (powierzchnia zachowuje naturalny rysunek słoików), tworzy "oddychającą powłokę" regulując wilgotność drewna farba o niskiej zawartości lotnych związków organicznych (LZO), wysokiej przyczepności i krótkim czasie schnięcia

farba do drewna (trejaż dla zieleni prace) w kolorze ciemnozielonym farba do drewna w kolorze zieleni butelkowej, kryjąca, do stosowania na zewnątrz (jak np. farba do drewna Remmers Deckfarbe w kolorze zieleni butelkowej 3606 lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach) z formułą chroniącą drewno przed wilgocią, promieniowaniem UV, grzybami i skrajnymi temperaturami, tworząca warstwę dekoracyjną, która zachowuje estetyczny wygląd przez wiele lat, farba silnie kryjąca - maskująca przebarwienia drewna i inne niedoskonałości, pozwalająca uzyskać jednolity kolor bez smug czy zacieków, nie blokująca całkowicie struktury drewna (powierzchnia zachowuje naturalny rysunek słoików), tworzy "oddychającą powłokę" regulując wilgotność drewna farba o niskiej zawartości lotnych związków organicznych (LZO), wysokiej przyczepności i krótkim czasie schnięcia

opaski ozdobne wokół okien w kolorze białym (baranek 1,5mm) , wykonane ze styropianu o gr 2,0cm, wykończone tynkiem systemowym jak elewacja szerokość opasek w zależności od otworu okiennego wg. rys. elewacji 10,0cm, 15,0cm lub zmienna 10-20,0 cm

gzymsy ozdobne w kolorze białym o wymiarze dla 1 szt. 4,0x11,5x200,0cm rdzeń: styropian EPS200, pokrycie tynkiem szturopłastowym na bazie żywicy akrylowej i kwarcu, powierzchnia utwardzona, gotowa do malowania, powierzchnia gładka o strukturze zbliżonej do papieru ściernego o granulacji 100 - 120 jak np listwa elewacyjna "L41" od StyroStyl lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach (wymiary, materiał, wykończenie materiałowe powierzchni)

ścianki lekkie, pełne, tynkowane (konstrukcja balustrady w budowie, bez wypełnienia szkłem) od górnej powierzchni ścianki wykończenie - obróbka blacharska - blacha biała

bariery stalowe w kolorze stali nierdzewnej w wykończeniu satynowym elementy pionowe oraz poręcze z rur stalowych (Ø 50mm), elementy wypełnienia- szkło bezpieczne, bezbarwne, przezroczyste elementy konstrukcji balustrady i poręcze wykonane ze stali nierdzewnej o wykończeniu satynowym - redukcja pobłasku (stal kwasoodporna)

furki ażurowe w wygroźnieniach stref do pokoi na tarasie ziemnym, brama ażurowa ze strefy kawiarni oraz przegrody stref do pokoi na balkonach - wykonane jako ażurowe ze stali nierdzewnej o wykończeniu satynowym

balkony od spodu w tynku systemowym w kolorze białym GRE 5010

kratki wentylacyjne zewnętrzne w kolorze białym wentylacyjna kratka jak np referencyjnie wentylacyjna kratka Dalap SUVLAW 125 lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach, wyposażona w siatkę, daszek, okapnik oraz kółko przylaczone, wykonana z wysokiej jakości twardej stali nierdzewnej w kolorze matowej białej. Wyposażenie w drobną siatkę przeciw owadom zabezpiecza kanał wentylacyjny przed wnikiem większych drobin kurzu, wodą deszczową oraz małymi zwierzętami i owadami,

brama ażurowa metalowa i ścianki wydzielające strefę pokoi od strefy kawiarni

pergola w strefie kawiarni

plaster 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

slup 16x16cm

Pokrycie zadaszania nad balkonem ostatniej kondygnacji wykonać jak dach główny z pokryciem membraną dachową (beton należy zagruntować asfaltowym roztopem gruntującym, a następnie wykonać paroizolację z papy SBS, ułożyć warstwę izolacji termicznej PIR A= 0,022 ze spadkiem 2,5° o gr minimalnej 5,0cm, szklany welon i membranę dachową gr 1,5mm) Obróbki blacharskie: montowane na izolacji termicznej, a następnie przykryte papą wierzchnią (profile okapowe) Membranę należy wywinąć na ścianę budynku (attykę) na wysokość co najmniej 15 cm Ocieplenie zadaszania od spodu - 5,0cm PIR , w tynku systemowym w kolorze białym GRE 5010

opaska przy oknach, wysunięta od lica ściany docieplonej, wykonana ze styropianu o gr 2,0cm, w tynku baranek 1,5mm, w kolorze białym GRE 5010

opaska przy oknach, wysunięta od lica ściany docieplonej, wykonana ze styropianu o gr 2,0cm, w tynku baranek 1,5mm, w kolorze białym GRE 5010

Wyburzenia i zamurowania

otwory zamurowane - obrys

otwory wybite - obrys

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego z drzwiami balkonowymi i wstawienie dwóch mniejszych okien

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego

zamurowanie otworu okiennego



podświetlane aplikacje przestrzenne elewacyjne w kolorze barw firmowych i kolorze złotym (logo i nazwa), wykonane z metalu, dibondu lub poliwęglanu litego(gr 3mm) , z nadrukiem kolorowym, mocowane na elewacji napis - litery przestrzenne z pleksy lub dibondu z efektem 3 - wymiarowości

CZĘŚĆ BUDYNKU NIE OBJĘTA OPRACOWANIEM

Oświetlenie

oprawy oświetleniowe na elewacji (światło góra/dół) - opis i wygląd wg rys. 7.8,9,10AWa i 10AWb

oprawy oświetlenia ściennego na elewacji - w kolorze ceglastym opis i wygląd wg rys. 7.8,9,10AWa i 10AWb

oprawy oświetlenia sufitowego zewnętrznego - w kolorze mlecznego szkła opis i wygląd wg rys. 7.8,9,10AWa i 10AWb

pasma LED - w kolor światła neutralny biały - opis i lokalizacja wg rys. 7.8,9,10AWa i 10AWb

UWAGA ! WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO DOKONANIA UZGODNIEN I UZYSKANIA AKCEPTACJI PROJEKTANTA I PRZEDSTAWIEŃIA INWESTORA DLA WSZYSTKICH MATERIAŁÓW IZOLACYJNYCH, WYKOŃCZENIOWYCH ORAZ ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA ZEWNĘTRZNEGO (np. balustrady) PRZED ICH ZAMÓWIENIEM I WYBUDOWANIEM. POMIENIE POWYŻSZEJ AKCEPTACJI STANOWI BEZDŁUGI NARUSZENIE ART 16 I ART 49 UST 2 USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994r O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ.U. 2022 poz. 2509)

UWAGA ! ILLUSTRACJE TO POKAZANIE REFERENCYJNE DOBRANYCH ELEMENTÓW, URZĄDZEŃ LUB MATERIAŁÓW, WSKAZANE RODZAJU STYLISTYKI ELEMENTÓW, WYGLĄDU, PARAMETRÓW TECHNICZNYCH, KOLORÓW, DO KTÓRYCH ODDAJE SIĘ RÓWNOWAŻNOŚĆ PARAMETRÓW *

OBJEKT	BUDYNEK A - BUDYNEK SANATORYJNY	TYTUŁ PROJEKTU:
LOKALIZACJA	ul. Kulczyńskiego 7, dz nr 1316/1, obręb Iwonicz-Zdrój	Przebudowa i termomodernizacja budynku w ramach zadania pn. "Termomodernizacja Ośrodka Świerkowy Źródło Medical SpA Budynek A"
INWESTOR	ŚWIERKOWY ŹRÓDŁO MEDICAL SPA Sp. z o.o.	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY- ARCHITEKTONICZNY	
NAZWA RYS	ELEWACJA WSCHODNIA	
projektant :	mgr inż. arch. Magdalena Kręząlek-Łojek nr upraw. Rz/ A-12/11	15.09.2025r
SKALA 1:100	wszelkie prawa autorskie zastrzeżone	NR RYS 7AW

LEGENDA OZNACZEŃ MATERIAŁÓW

okładzina elewacyjna w formie piaskowca (KP piaskowiec) okładzina elewacyjna akrylowa w formie paneli odzwierciedlających wygląd naturalne płyty piaskowca, panel o wymiarze 98x40cm (jak np. referencyjne panele elewacyjne Greinplast CEA-KP lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach) posiadająca atest higieniczny i świadectwo higieny radiacyjnej Parametry równoważności : odwzorowanie piaskowca naturalnego, kolorystyka, tonalność , powierzchnia, właściwości fizyczne i użytkowe,

okładzina posadek - płyty piaskowca naturalnego / płyta tarasowa o wyglądzie piaskowca o gr 5,0cm i formacie 30x60cm w kolorze beżowo-piaskowym z ciemniejszymi pasmami w kolorze beżowo-pomarańczowym jak np. płyty tarasowe NOVATOR KOLOR-MIX w kolorze "pastelowa harmonia" od Bruk-Bet lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach), zastosowanie - obciążenie ruchem pieszym Parametry równoważności: wybarwienie, tonalność, kolorystyka, powierzchnia, wymiar, grubość, rodzaj zabezpieczenie powierzchni, właściwości fizyczne i użytkowe

schody terenowe (z tarasów) - w formie bloków schodowych o wyglądzie kamienia naturalnego (piaskowiec) wymiar 1 stopnia : 100x35x15cm

stopnie blokowe w kolorze beżowo-piaskowym z ciemniejszymi pasmami w kolorze beżowo-pomarańczowym jak np. stopnie blokowe NOVATOR KOLOR-MIX w kolorze "pastelowa harmonia" od Bruk-Bet lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach), zastosowanie obciążenie ruchem pieszym Parametry równoważności: wybarwienie, tonalność, kolorystyka, powierzchnia, wymiar, grubość, rodzaj zabezpieczenie powierzchni, właściwości fizyczne i użytkowe

palisada obrzeża tarasu - w formie ścianek o wyglądzie kamienia naturalnego (piaskowiec/kałcyt) w formacie : 8x40x100cm palisada w kolorze jasno kremowo- beżowym z ciemniejszymi pasmami w kolorze ciemno beżowo- rdzawym jak np. palisada LEGATO MELANZ w kolorze "kałcyt kremowo-beżowy" od Bruk-Bet lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach), zastosowanie obciążenie ruchem pieszym Parametry równoważności: wybarwienie, tonalność, kolorystyka, powierzchnia, wymiar, grubość, rodzaj zabezpieczenie powierzchni, właściwości fizyczne i użytkowe

tynk w kolorze białym GRE 5010 (baranek 1,5mm)

tynk w kolorze jasny kaszmir GRE 5920 (baranek 1,5mm)

tynk elewacyjny w systemie docieplenia ścian, tynk cienkowarstwowy elewacyjny – o fakturze „baranek 1,5mm” nanosilikonowe jak np. firmy Greinplast lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach. Tynk o właściwościach samoczyszczących, odporny na wilgoć, zabrudzenia i warunki atmosferyczne, elastyczny co stopnie blokowe w kolorze beżowo-piaskowym z ciemniejszymi pasmami w kolorze beżowo-pomarańczowym jak np. stopnie blokowe NOVATOR KOLOR-MIX w kolorze "pastelowa harmonia" od Bruk-Bet lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach), zastosowanie obciążenie ruchem pieszym Parametry równoważności: wybarwienie, tonalność, kolorystyka, powierzchnia, wymiar, grubość, rodzaj zabezpieczenie powierzchni, właściwości fizyczne i użytkowe

profil okapowy do posadek żywicznych w kolorze RAL 7024 - profil z wysokiej jakości aluminium pokrytego powłoką poliesterową (zapewnienie odporności na działanie wilgoci i korozji), format : długość 2,00m, szerokość 96,3mm, wysokość 44mm przeznaczony dla powierzchni wykończonych cienkowarstwową posadzką żywiczną o grubości od 2 do 4 mm, gwarantujący skuteczne odprowadzenie wody oraz estetyczne wykończenie krawędzi konstrukcji zapewnienie przez odpowiednią sztywność profilu właściwego osadzenia w podłożu (eliminacja ryzyka tworzenia się zastoin wodnych i wspieranie efektywnego odwodnienia posadzki), szerokość podparcia na krawędzi podkładu wynosząca 50 mm jak np referencyjnie Profil Renoplast K10R lub innego producenta o równoważnych lub lepszych parametrach

listwa ścienna przypoślógowa na balkonach i tarasach na słupach - listwa w formie obróbki blacharskiej z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej powłoką ochronną w kolorze RAL 9010 jak np referencyjnie blacha RUUKI 30 (z powłoką poliesterową, odporną na UV - RUV 2-3, odporność na zarysowania 20N, odporność na korozję RC3, struktura powłoki błyszcząca) lub innego producenta o parametrach równoważnych lub lepszych

obróbka blacharska ścianek balustrady- obróbki blacharskie blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej powłoką ochronną w kolorze RAL 9010 jak np referencyjnie blacha RUUKI 30 (z powłoką poliesterową, odporną na UV - RUV 2-3, odporność na zarysowania 20N, odporność na korozję RC3, struktura powłoki błyszcząca) lub innego producenta o parametrach równoważnych lub lepszych

obróbki blacharskie obróbki blacharskie i okucia wykonać z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej powłoką ochronną w kolorze RAL 7016 jak np. referencyjnie blacha z powłoką TOPMAT kolor TOPMAT RAL 7016 od BLACHY- PRUSZYŃSKI lub innego producenta o parametrach równoważnych lub lepszych. Wymagania : grubość powłoki 35µm , wysoka odporność na promieniowanie UV oraz na korozję, gwarancja techniczna 35 lat, estetyczna 20lat, wysoka odporność na fotochemiczne procesy starzenia, odporność na UV - poziom zgodny z klasyfikacją RUV4

rynny i rury spustowe stalowe, powlekane obustronnie powłoką ochronną w kolorze RAL 7016 - odporną na uszkodzenia mechaniczne, o wysokiej odporności na korozję i o wysokiej trwałości koloru (jak np. system rynnowy NIAGARA okrągła od BLACHY- PRUSZYŃSKI lub innego producenta o parametrach równoważnych lub lepszych)

okrycie dachów - membrana dachowa w kolorze szarym